



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

**АКТ № К00009-12/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.12.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>15 401,10</b>
Влажная протирка дверей		м2	40,83	4,54	185,37	1	185,37
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	5,66	4,58	1	4,58
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,60	79,92	4	319,68
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	4,50	75,60	4	302,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	4	43,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,48	434,08	13	5 643,09
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,60	1 055,88	1	1 055,88
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	4	388,96
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	22	681,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога)		м2	345,00	0,52	179,40	9	1 614,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка)		м2	65,00	0,37	24,05	9	216,45
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,47	58,75	20	1 175,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога)		м2	345,00	2,34	807,30	2	1 614,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка)		м2	65,00	1,93	125,45	2	250,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	2,09	261,25	2	522,50
Уборка газонов в зимний период (возле входных узлов)		м2	645,00	0,27	174,15	4	696,60
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	7,93	15,86	22	348,92
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	30,00	0,51	15,30	22	336,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>15 909,14</b>
Замена лампочек (тамбур 4 под.)		шт	1,00	86,81	37,17	123,98
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 3/школа/подвал)		мп	12,46	981,76	3 548,50	15 785,16
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>10 497,69</b>
Закрытие подвала (1 под.)		шт	1,00	283,99	2,46	286,45
Изготовление доски объявлений (4 шт)		шт	1,00	960,00	0,00	960,00
Изготовление чипа (1 под.)		шт	1,00	300,00	0,00	300,00
Укладка противоскользящих ковриков (3, 4 под.)		шт	2,00	1 054,52	3 114,52	5 223,56
Установка доски объявлений (стенд) (возле подъездов с 1 по 4 под.)		шт	4,00	927,88	16,16	3 727,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,700	3,44	10 752,41
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,400	0,28	684,15
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	126,808	58,57	7 427,14
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	126,808	23,77	3 014,23
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	601,56	601,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,700	2,01	6 282,66

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**70 570,08**

- Всего за период с **01.12.2022г.** по **31.12.2022г.** выполнено работ на общую сумму **70 570,08** (Семьдесят тысяч пятьсот семьдесят рублей 08 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО



Генералов П.И.

Муллагалева Е.Р.

**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

